ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 703

24 Ιουνίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 30068/559 (1)

Συμπλήρωση της παρ. 1 του άρθρου 3 της 60885/4983/27.9.1990 απόφασης Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 11 του άρθρου 29 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α), όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 8 του άρθρου 13 του Ν. 1647/1986 (ΦΕΚ 141Α).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 12Α της απόφασης Δ.245/1988 του Υπουργού Οικονομικών, η οποία κυρώθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 11 του Ν. 1839/1989, όπως αυτό συμπληρώθηκε με τη Δ.58/1989 απόφαση του ιδίου Υπουργού, που κυρώθηκε με την παρ. 11 του άρθρου 51 του Ν. 1882/1990 (ΦΕΚ 43Α).

3. Την ανάγκη παράλληλης υποστήριξης των παλινοστούντων ομογενών Ποντίων από χώρες της πρώην Σοβιετικής Ένωσης που εγκαθίστανται μόνιμα σε απομακρυσμένες ή παραμεθόριες περιοχές, για τοποθέτηση των ατελώς εισαγομένων, βάσει των ανωτέρω διατάξεων, προκατασκευσμένων κατοικιών για την στέγασή τους.

4. Την υπ' αριθμ. Υ. 1958/1992 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

1. Συμπληρώνουμε την παράγραφο 1 του άρθρου 3 της 60885/4983/27.9.1990 απόφασής μας με την ακόλουθη περίπτωση ε:

«ε. Τοποθέτηση προκατασκευασμένων κατοικιών που εισάγονται ατελώς για αυτοστέγαση από παλινοστούντες από χώρες της πρώην Σοβιετικής Ένωσης ομογενείς Ποντίους».

2. Μετά το τέλος του πρώτου εδαφίου της περίπτωσης γ της παραγράφου 2 του άρθρου 4 της 60885/4983/27.9.1990 απόφασής μας προστίθεται το ακόλουθο εδάφιο:

«Στις περιπτώσεις της παραγράφου 1ε του άρθρου 3, επισυνάπτονται στην αίτηση του ενδιαφερομένου αντίγραφα των σχεδίων κατασκευής της προκατασκευασμένης κατοικίας, συνοδευόμενα από βεβαίωση προξενικής αρχής ότι είναι εγκεκριμένα από αρμόδια αρχή χώρας της πρώην Σοβιετικής Ένωσης. Η επίβλεψη τοποθέτησης τέτοιων κατοικιών θα γίνεται από τεχνικό υπάλληλο του αρμοδίου Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Νομού».

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαΐου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 59870/2594 (2)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Παναιτωλίου (Ν. Αιτωλ/νίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 1 του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1975/1991 «Είσοδος - έξοδος, παραμονή, εργασία, απέλαση αλλοδαπών, διαδικασία αναγνώρισης αλλοδαπών προσφύγων και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

5. Την Υ. 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/5.2.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).

7. Την υπ' αριθ. 54867/3656/29.7.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Παναιτωλίου και Καινουρίου Ν. Αιτωλ/νίας» (Δ' 521).

8. Το υπ' αριθ. 2897/22.6.1988 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αγρινίου προς τους αρμόδιους φορείς.

9. Το υπ' αριθ. 1898/24.6.1988 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Νομαρχίας Αιτωλ/νίας.

10. Το υπ' αριθ. 3293/20.8.1988 έγγραφο του Δασαρχείου Αγρινίου.

11. Το υπ' αριθ. 8863/23.8.1988 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας της Νομαρχίας Αιτωλ/νίας.

12. Το υπ' αριθ. 46790/5248/18.10.1988 έγγραφο του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/νσης Πολοεοδ. Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

13. Τα υπ' αριθ. 532864/15.9.1988 και 538159/21.10.1988 έγγραφα της Δ/νσης Β' του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

14. Την υπ' αριθ. 29/1988 γνωμοδότησης του Κοινοτικού Συμβουλίου Παναιτωλίου.

15. Το υπ' αριθ. 2232/26.7.1988 έγγραφο της 8ης ΠΥΔΕ, Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας.

16. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

17. Την υπ' αριθ. 10/10.7.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Αιτωλ/νίας.

18. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο (ΓΠΣ) της κοινότητας Παναιτωλίου (Ν. Αιτωλ/νίας) όπως τα όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π-1.5 σε κλίμακα 1:5000. Κυρίως το παραπάνω σχέδιο περιλαμβάνει.

Α. Την πολεοδομική οργάνωση οικισμού Παναιτωλίου για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξης των 9.000 περίπου κατοίκων για το έτος 1992 με:

α) Την επέκταση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης σε εκτάσεις αραιοδομημένες και αδόμητες στο ανατολικό, βόρειο και νότιο τμήμα του Οικισμού και τη δημιουργία τριών πολεοδομικών ενοτήτων όπως φαίνονται στο χάρτη Π1.5 με μέση πυκνότητα και Σ.Δ. ως εξής:

	ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ	ΜΕΣΟΣ Σ.Δ
Ανατολική ενότητα	141,3	1,3
Κεντρική ενότητα	141,3	1,4
Δυτική ενότητα	141,3	1,3

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στους χάρτες Π1.5 και Π1.3 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα.

– Τη χωροθέτηση κεντρικών λειτουργιών στην κεντρική ενότητα του οικισμού και τη δημιουργία τοπικών κέντρων στις δύο άλλες ενότητες σύμφωνα με το άρθρο 4 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ. 166) σε συνδυασμό με τη χωροθέτηση ελεύθερων χώρων πράσινου.

Τη δημιουργία πλατειών και κοινόχρηστων χώρων πρασίνου καθώς και δικτύου πεζοδρόμων.

– Τη οργάνωση πολιτιστικών λειτουργιών στην κεντρική ενότητα με τη δημιουργία αίθουσας εκδηλώσεων και βιβλιοθήκης σε συνδυασμό με ελεύθερο πράσινο, περίθαλψη και εκπαίδευση.

– Την οργάνωση και χωροθέτηση χώρων εκπαίδευσης.

– Τη χωροθέτηση και οργάνωση βρεφονηπιακών σταθμών.

–Τη χωροθέτηση χώρου περίθαλψης.

– Την ανάπτυξη κατά τα λοιπά χρήσεων γενικής και αμιβούς κατοικίας σύμφωνα με τα άρθρα 2 και 3 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ. 166).

– Την χωροθέτηση αθλητικού κέντρου εκτός των ορίων ΓΠΣ σε περιοχή μεταξύ των οικισμών Παναιτωλίου και Καινουργίου.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους, των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή των οικισμών όπως φαίνεται στους πίνακες Α11.6, Α11.2.1α.

Β. Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος, όπως φαίνεται στους χάρτες Π1.4 και Π1.2 κλίμακας 1:25.000 με τις ακόλουθες παρεμβάσεις:

– Προστασία παραλίμνιας ζώνης πλάτους 500 μ. από την ακτή.

– Μεταφορά των διάσπαρτων αγροτοβιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων σε ειδική ζώνη που θα οργανωθεί μεταξύ του εθνικού δρόμου και του χειμάρρου Ερμίτσας στο δυτικό τμήμα της κοινότητας του Παναιτωλίου (εκτός ορίων ΓΠΣ) ώστε να προστατευθεί η γεωργική γη.

– Προστασία της δασικής έκτασης στην Άνω Βλοχό (αναδασωτέα περιοχή), δημιουργία ζώνης πυρασφάλειας 10-30 μ. καθώς και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου.

Γ. Τις προτάσεις για την οργάνωση και ιεράρχηση του δικτύου μεταφορικής υποδομής όπως φαίνεται στον χάρτη Π.1.5 με:

– Τη μεταφορά του εθνικού δρόμου που διασχίζει τον οικισμό και τη δημιουργία παρακαμπτηρίου αρτηρίας στο νότιο τμήμα του οικισμού και τη δημιουργία παραλίμνιας αρτηρίας σε απόσταση 500 μ. από την ακτή».

– Την ιεράρχηση των υπαρχόντων δρόμων του οικισμού σε συλλεκτήριους και τοπικούς και την οργάνωση δικτύου πεζοδρόμων.

Δ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π.ΙΙ-1 και Π.ΙΙ.2 σε κλίμακα 1:5000 και 1:25000 με:

α. Δίκτυο ύδρευσης.

Την ανανέωση του εσωτερικού δικτύου και την μετατροπή του σε δίκτυο κλειστού κυκλώματος.

β. Δίκτυο αποχέτευσης.

– Την ένταξη του οικισμού στο γενικότερο έργο για την αποχέτευση των οικισμών των βορείων παραλιμνίων κοινοτήτων επαρχίας Τριχωνίδος με τελικό αποδέκτη τον Αχελώο.

– Την κατασκευή εσωτερικού δικτύου αποχέτευσης παράλληλα με την κατασκευή του κεντρικού αποχετευτικού αγωγού.

γ. Αποχέτευση ομβρίων.

Την κατασκευή συλλεκτήριας τάφρου κατά μήκος του βορείου ορίου του οικισμού που θα συλλέγει τα όμβρια και επιφανειακά ύδατα της περιοχής και θα τα διοχετεύει στο χείμαρρο Ερμίτσα.

δ. Απορρίματα.

Διάθεση των απορριμάτων στην περιοχή όπου γίνεται η διάθεση απορριμάτων της ευρύτερης περιοχής (πρόβλεψη αντίστοιχης ειδικής μελέτης).

Ε. Τις προτάσεις για την αντιμετώπιση των θεομηνιών με:

α) Δημιουργία ζώνης πυρασφάλειας 10-30 μ. στην περιοχή 'Ανω Βλοχού που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα.

β) Την πρόβλεψη σημείων υδροληψίας για πυρόσβεση.

ΣΤ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 6 χαρτών και 2 πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 59870/2594/ 1993 πράξη του δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Εντός της περιοχής του ΓΠΣ και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ολόκληρος ο φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση τους στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τις 10.4.1990 ημέρα δημοσίευσης της 22555/ 911/ 19.2.1990 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ' 221).

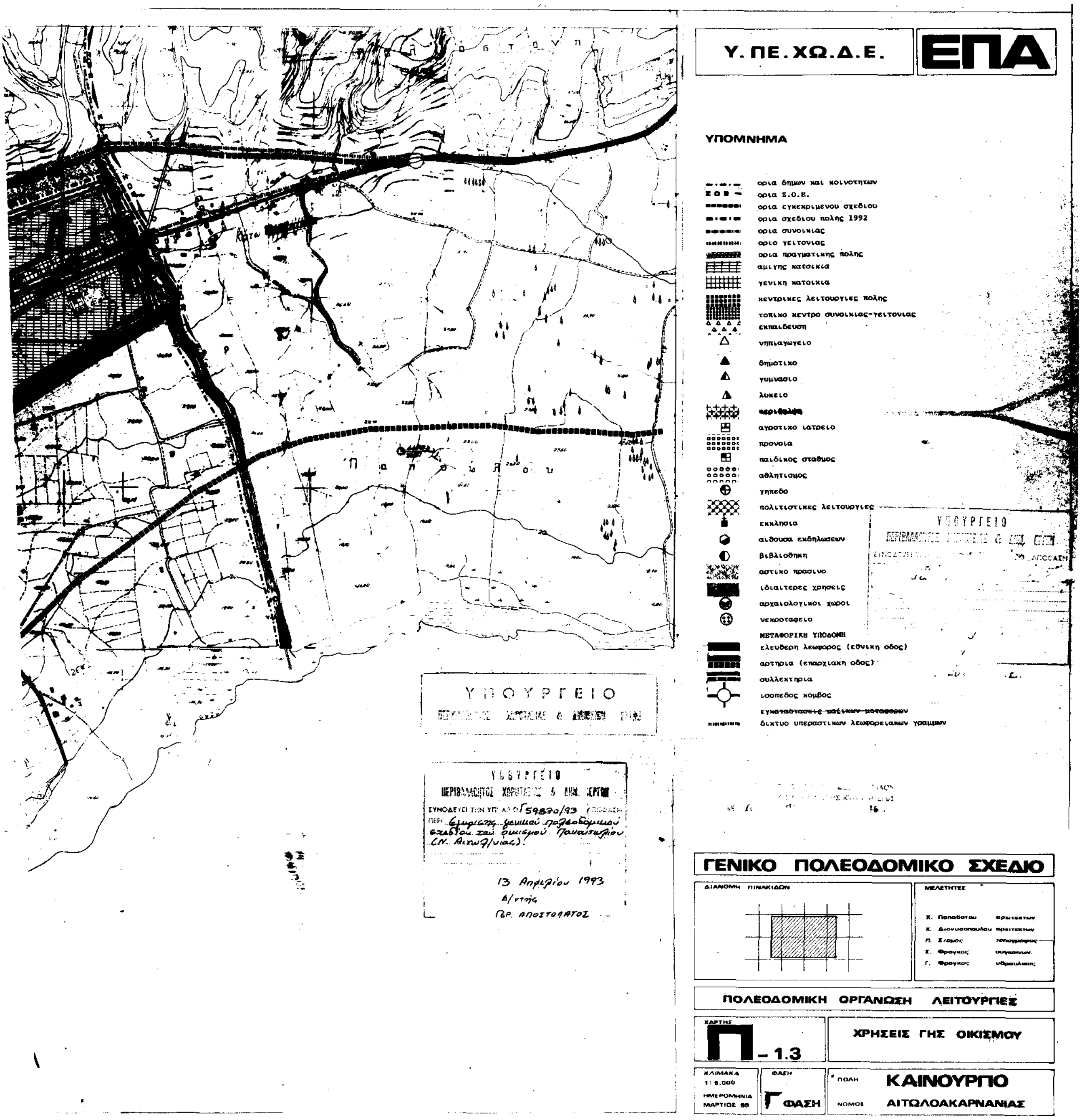
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Απριλίου 1993

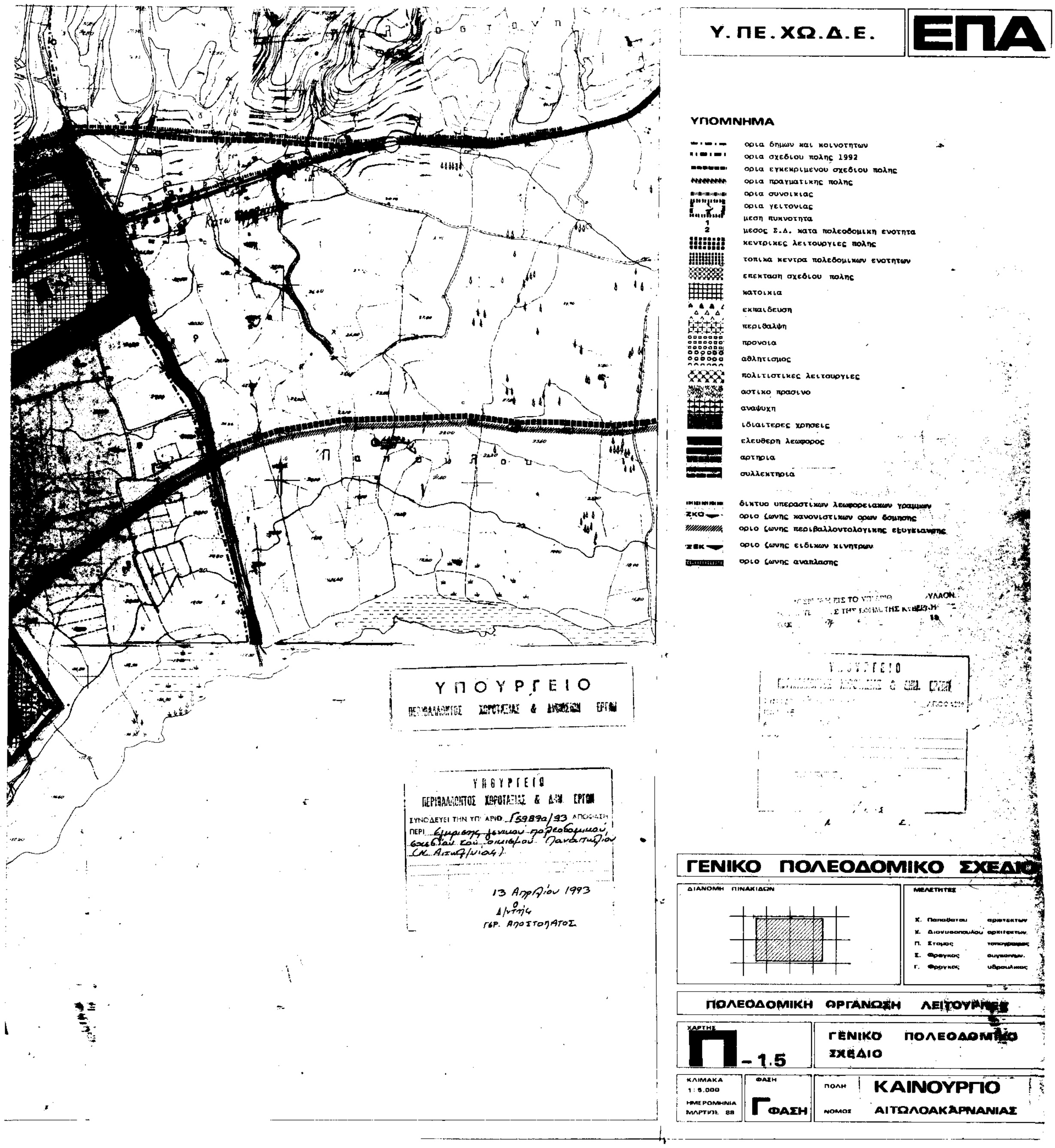
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

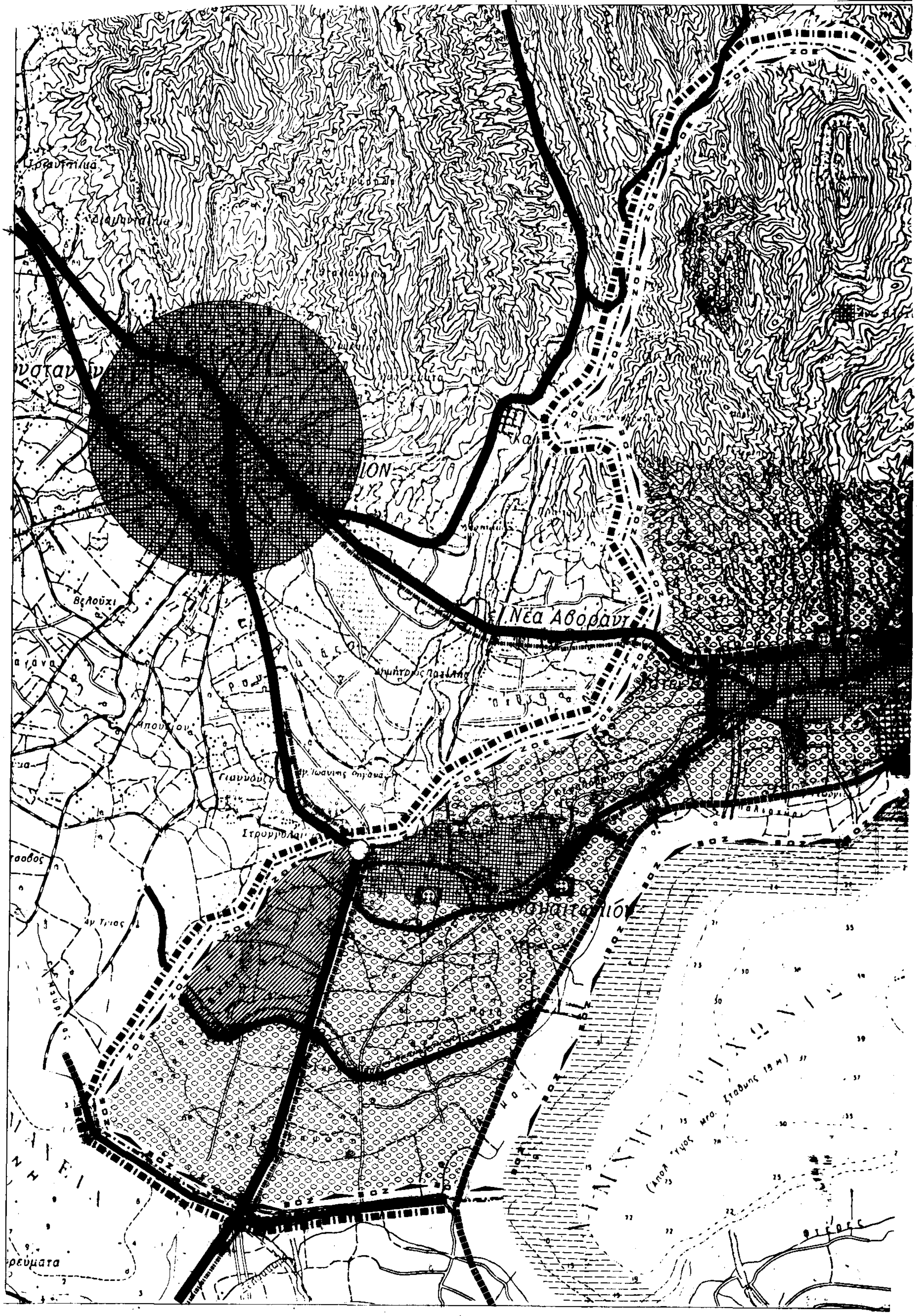
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

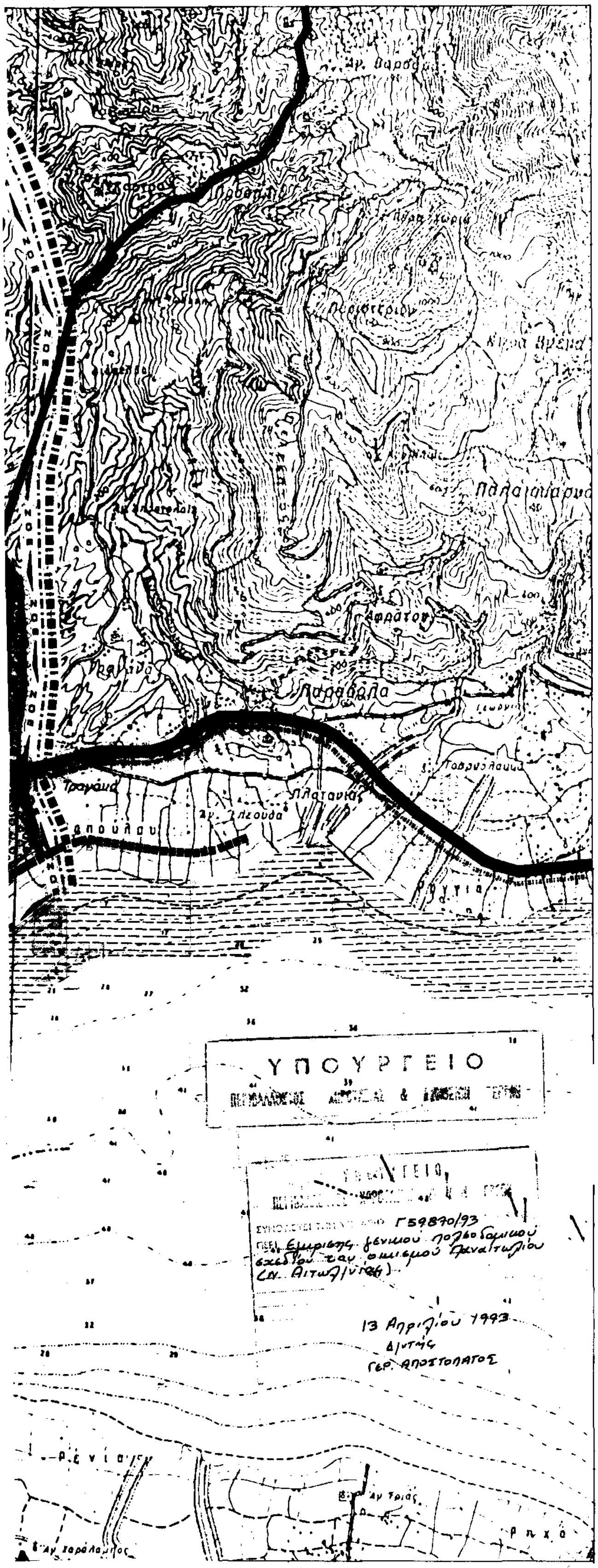



Υ. ΠΕ. ΧΩ. Δ. Ε.
ΕΠΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ορια δημων και κοινοτητων
ορια Ζ.Ο.Ε.
ορια εγκεκριμενου σχεδιου
ορια σχεδιου πολης 1992
ορια συνοικιας
ορια γειτονιας
ορια πραγματικης πολης
αμιγης κατοικια
γενικη κατοικια
κεντρικες λειτουργιες πολης
τοπικο κεντρο συνοικιας-γειτονιας
εκπαιδευση
νηπιαγωγειο
δημοτικο
γυμνασιο
λυκειο
αγροτικο ιατρειο
προνοια
παιδικος σταθμος
αθλητισμος
γηπεδο
πολιτιστικες λειτουργιες
εκκλησια
αιθουσα εκδηλωσεων
βιβλιοθηκη
αστικο πρασινο
ιδιαιτερες χρησεις
αρχαιολογικοι χωροι
νεκροταφειο
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ελευθερη λεωφορος (εθνικη οδος)
αρτηρια (επαρχιακη οδος)
συλλεκτηρια
ισοπεδος κομβος
δικτυο υπεραστικων λεωφορειακων γραμμων
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
13 Απριλίου 1993
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π-1.3
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
Γ ΦΑΣΗ
ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟ
ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ




Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΕΠΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
13 Απριλίου 1993
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
Π-1.5
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟ
ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Γ ΦΑΣΗ





Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

- ορια ευρυτερης περιοχης
- ορια δημων και κοινοτητων
- ορια Ζ.Ο.Ε.
- γεωργικη γη
- οικιστικη χρηση
- βιοτεχνια μη οχλουσα - αγροτοβιομηχανια
- αναψυχη
- ιδιαιτερες χρησεις
- νεκροταφειο
- αρχαιολογικος χωρος
- ελευθερη λεωφορος (εθνικη οδος)
- αρτηρια (επαρχιακη οδος)
- ισοπεδοι κομβοι
- δικτυο υπεραστικων λεωφορειακων γραμμων
- Κοινες αθλητικες εγκαταστασεις στα ορια των 2 κοινοτητων

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

Χ. Παπαδάτου αρχιτεκτων
Χ. Διονυσοπούλου αρχιτεκτων
Π. Σταμος τοπογραφος
Σ. Φραγκης συγκοινων
Γ. Φραγκης υδραυλικος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-1.2** ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

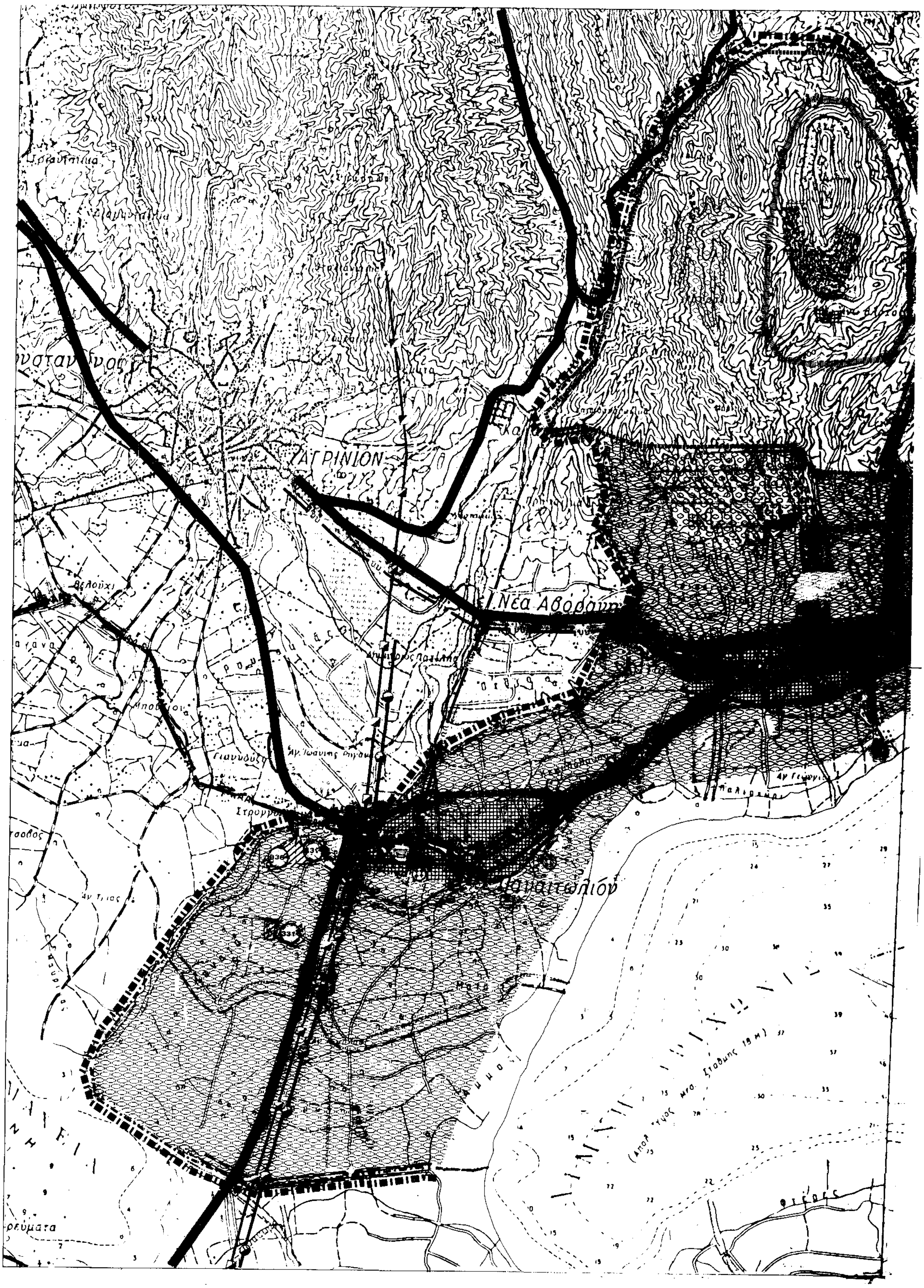
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000

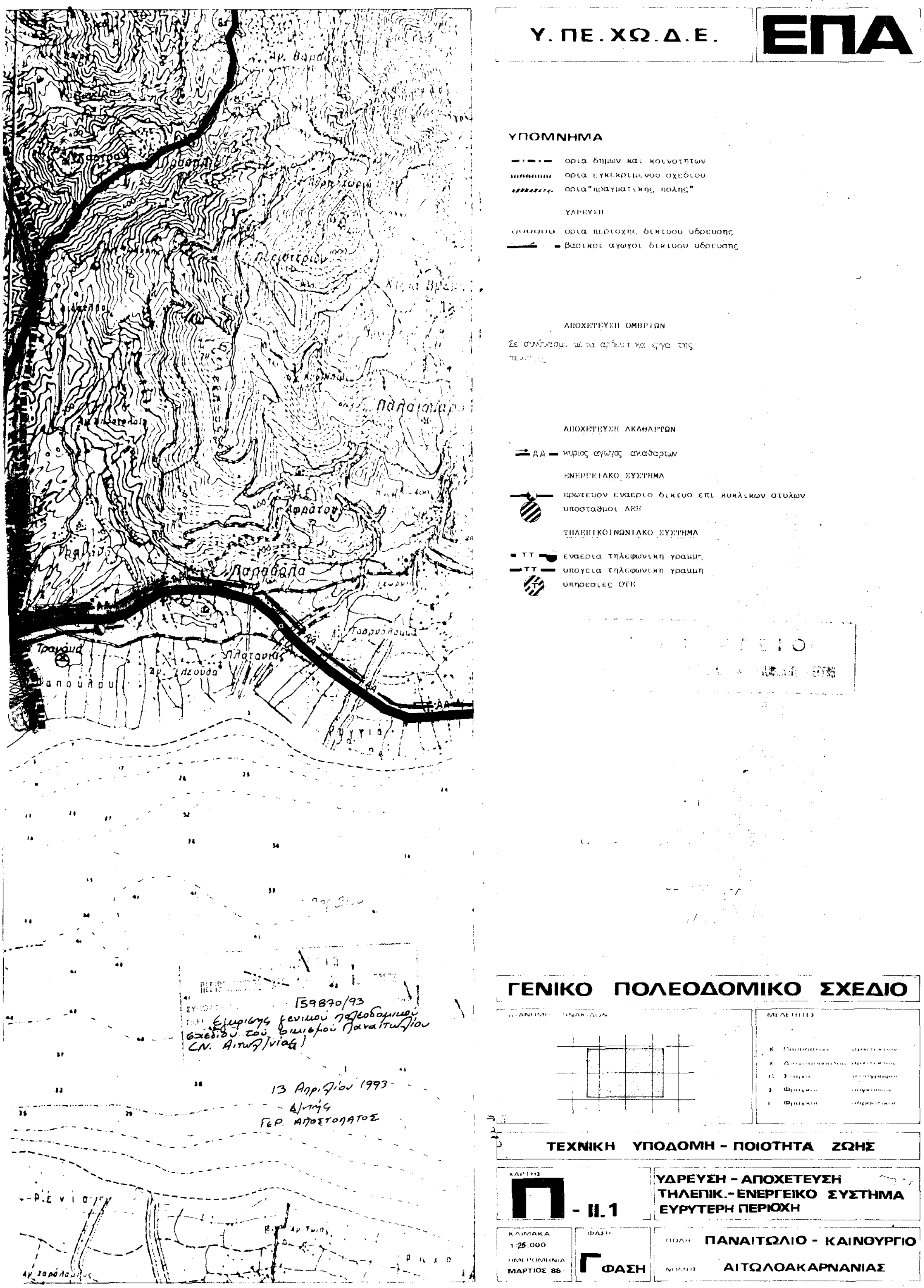
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 98

ΦΑΣΗ Γ ΦΑΣΗ

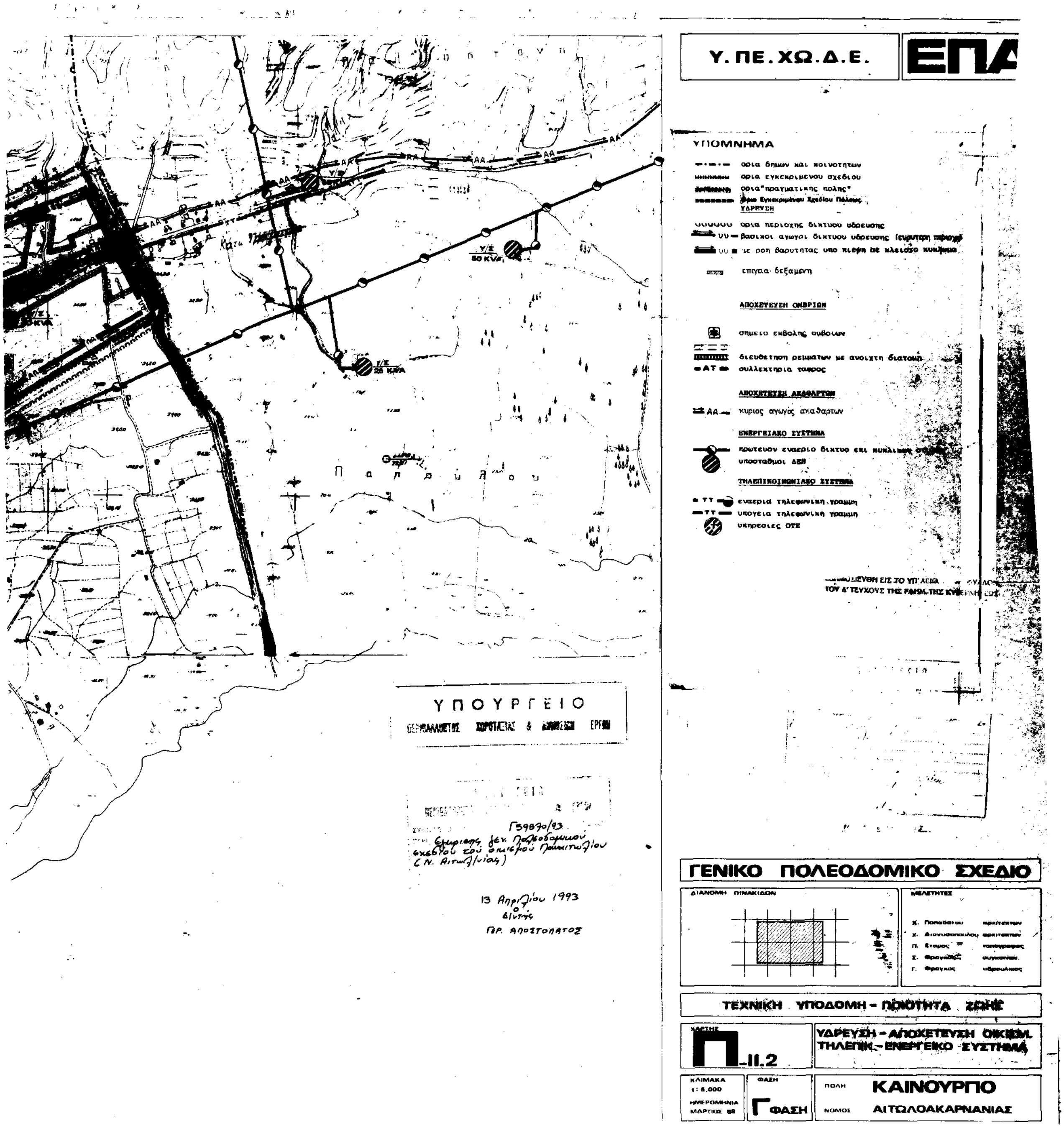
ΠΟΛΕΙΣ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟ - ΚΑΙΝΟΥΡΓΙ

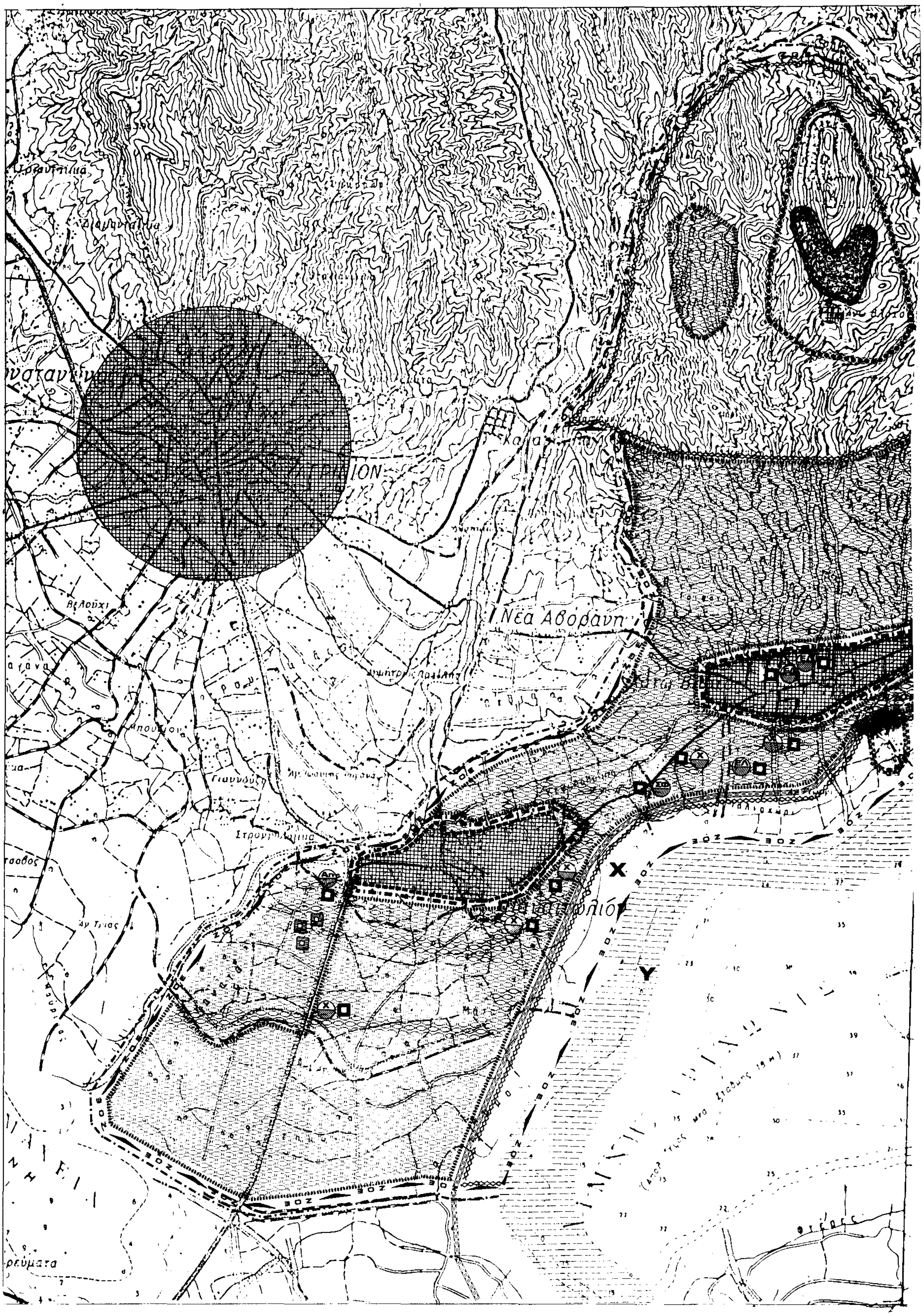
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

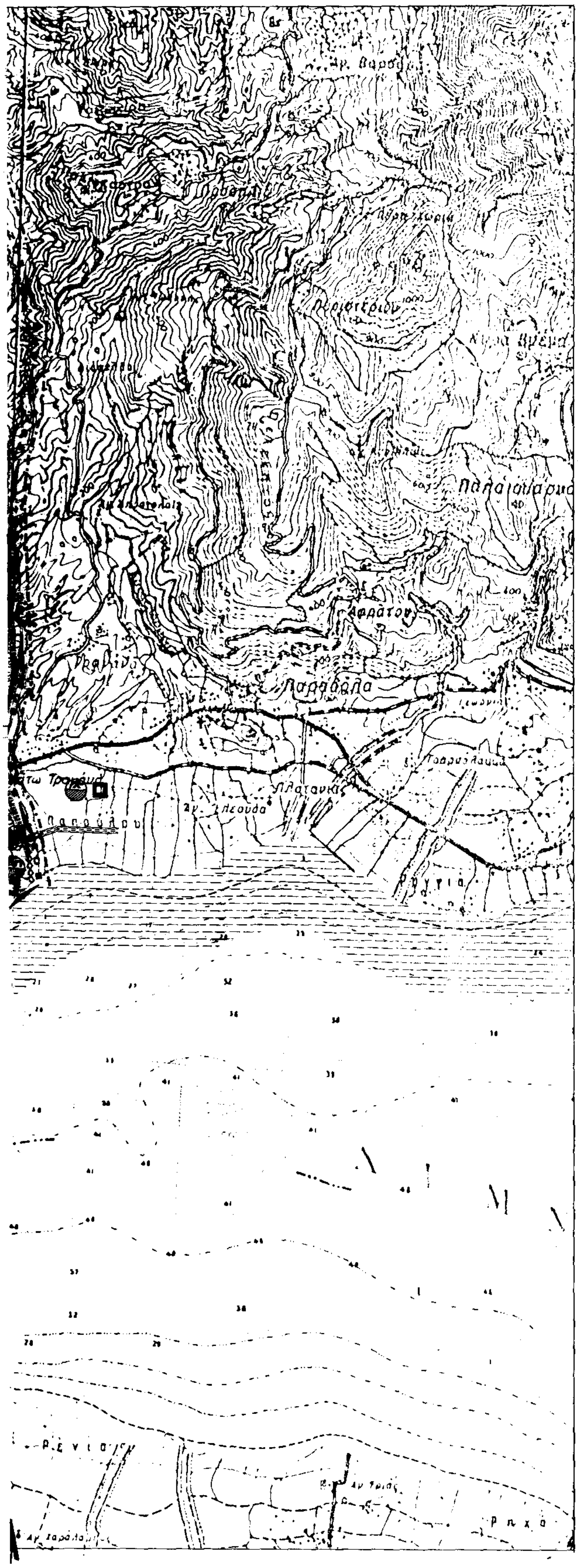

ΑΓΡΙΝΙΟΝ


Υ. ΠΕ. ΧΩ. Δ. Ε.
ΕΠΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ορια δημων και κοινοτητων
ορια εγκεκριμενου σχεδιου
ορια "πραγματικης πολης"
ΥΔΡΕΥΣΗ
ορια περιοχης δικτυου υδρευσης
βασικοι αγωγοι δικτυου υδρευσης
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ
ΑΑ κυριος αγωγος ακαθαρτων
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
πρωτευον εναεριο δικτυο επι κοιλικων στυλων
υποσταθμοι ΔΕΗ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΤΤ εναερια τηλεφωνικη γραμμη
ΤΤ υπογεια τηλεφωνικη γραμμη
υπηρεσιες ΟΤΕ
Παραβόλα
Αφράτου
Πλατανιάς
Γ59870/93
13 Απριλίου 1993
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ - ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π - II.1
ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ
ΤΗΛΕΠΙΚ.- ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:25.000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΜΑΡΤΙΟΣ 86
ΦΑΣΗ
Γ ΦΑΣΗ
ΠΟΛΗ
ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟ - ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟ
ΝΟΜΟΣ
ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ


Υ/Σ 2×25 KVA
Υ/Σ 75 KVA
Π ο τ ά μ ι α
Π α λ ι χ ώ ρ ι


Υ. ΠΕ. ΧΩ. Δ. Ε.
ΕΠΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ορια δημων και κοινοτητων
ορια εγκεκριμενου σχεδιου
ορια "πραγματικης πολης"
ΥΔΡΕΥΣΗ
ορια περιοχης δικτυου υδρευσης
βασικοι αγωγοι δικτυου υδρευσης
με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε κλειστο κυκλωμα
επιγεια δεξαμενη
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ
σημειο εκβολης ομβριων
διευθετηση ρεμματων με ανοιχτη διατομη
συλλεκτηρια ταφρος
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ
κυριος αγωγος ακαθαρτων
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
υποσταθμοι ΔΕΗ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
εναερια τηλεφωνικη γραμμη
υπογεια τηλεφωνικη γραμμη
υπηρεσιες ΟΤΕ
ΤΟΥ Δ' ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜ. ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
Π α π ρ ώ λ ο υ
Y/Σ 50 KVA
Y/Σ 25 KVA
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ - ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ
Π-ΙΙ.2
ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΙΚΙΣΜ.
ΤΗΛΕΠΙΚ.-ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
Γ ΦΑΣΗ
ΠΟΛΗ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
13 Απριλίου 1993


Νέα Αβόρανη
Χ
Υ



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

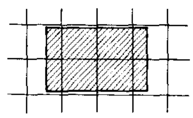
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

- ορια δημων και κοινοτητων
- Ζ.Ο.Ε. (ΖΟΕ)
- ορια σχεδιου πολης 1992
- ορια εγκεκριμενου σχεδιου πολης
- ορια οικισμων προ του 23
- ζωνη προστασιας ακτων
- ζωνη προστασιας οικοσυστηματων ειδικου ενδιαφεροντος
  - Χ: χερσαια
  - Υ: υδατινα
- ζωνη προστασιας δασων
- ζωνη προστασιας γεωργικης γης υψηλης παραγωγικοτητας
- ζωνη προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος
- ζωνη προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων
- οχλουσες χρησεις προς απομακρυνση
- ζωνη απαγορευσης κατατμησης
- αναδασωση
- Νεες θεσεις μεταφορας οχλουσων χρησ... (Βιοτεχνικη - αγροβιομηχανικη ζωνη)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 59870/93 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Εγκρίσεως γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Παναιτωλίου (Ν. Αιτωλ/νίας)
ΑΘΗΝΑ 13 Απριλίου 1993
Δ/ντής
Γεώρ. Αποστολάκος

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.4 — ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 88
ΦΑΣΗ Γ ΦΑΣΗ
ΠΟΛΕΙΣ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟ - ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ : ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟ-

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοικους) 1992

	Πληθυσμος ενοτητας 1987 (κατ.)	Εκταση ενοτητας (Ha)	Μεσος Σ.Δ. (βασει ΠΡ)	Σταθεροτυπο ωφελ. επιφ κατοικιας (μ2/κατ.)	Σταθεροτυπο γης για κοιν.+τεχν. υποδομη (μ2/κατ.)	Πυκνοτητα Πολεοδ.Ενοτ. (Επιτρεπ.) (κατ./Ha)	Βαθμος κορεσμου	Συνολικη χωρητικοτ. Πολ.Ενοτ (κατ.)	Απομειν Χωρητ. κατα Πολ. Ενοτητα (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	e	σ	κ	u	$d=\frac{\sigma}{\kappa+u\sigma}10^4$	λ	c=edλ	c'=c-p
Παναιτωλιο (κεντρική)	1720	56	1.4	40	40	141.3	0.5	3956	2236
Ακραίες 1. ενότητες 2.	2280	74	1.3	40	40	141.3	0.5	5229	2949
Συνολο Π.Ε.	4.000							9.185	5.185
Ζωνη κεντρικων λειτουρ.									
Συνολο οικισμου									

ΠΗΓΕΣ : Αναλυτικη περιγραφη τροπου συνταξης του πινακα στις προδιαγραφες (Θεμα Α-11.6)

ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : Οικισμος

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α : ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

(Συμπληρωνεται μονο για οικισμους επαρχιακου επιπεδου και ανω)

	Προγραμματικο μεγεθος 1992	Σταθεροτυπο γης μ2/κατ.	Συνολο γης 1992	Αποδεκτα γη 1987	Αναγκαια νεα γη 1987-1992	Αριθμος μοναδων
	(1)	(2)	(3)=(1)Χ(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ						
Επαρχιακες Υπηρεσιες						
Δικαστηρια (Ειρηνοδικειο, Πλημμελειοδικειο)						
Αστυνομικο τμημα	4000	0.07	280			
Οργανισμοι κοινης ωφελειας	4000	0.12	480			
Δημοσιες τραπεζες						
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	4000	0.10	400			
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Κεντρικη πλατεια	4000	2.00	8000			
Παρκο						
Πλατειες γειτονιας						
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	4000	0.50	2000			
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ						
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
Γυμνασιο-Λυκειο	4000	1.00	4000			
Δημοτικα-Νηπιαγωγεια	4000	1.70	6800			
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
Ιατρειο Ι.Κ.Α. ή Υγειονομικος σταθμος	4000	0.05	200			
Παιδικοι/βρεφικοι σταθμοι	4000	0.40	1600			
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	4000	3.00	12000			
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	4000	0.75	3000			
10.ΝΑΟΙ	4000	0.50	2000			
11.ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	4000	2.00	8000			

ΠΗΓΕΣ : ΠΙΝΑΚΕΣ : Α-5.5.1α, Α-11.1.1., Α-11.1.2. και Α-11.1.3